|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **От** 14.01.2019 **№** 100 |

|  |
| --- |
| О проекте межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения,   
изменения и аннулирования адресов», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города   
Новосибирска, в Кировском районе», от 17.12.2018 № 4484 «О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском   
районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 31.08.2018 № 3189 «О проекте межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Демченко

2275058

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 14.01.2019 № 100

**ПРОЕКТ**

**межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой**

**отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей**

**города Новосибирска, в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:

1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).

1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).

2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**

**об образуемых земельных участках**

| Условный номер  образуемого  земельного  участка на  чертеже  межевания  территории | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка  в соответствии с проектом  планировки территории | Площадь  образуемого земельного участка, га | Адрес  земельного  участка | Возможные способы  образования  земельного  участка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗУ 1 | 54:35:053625,  54:35:053630 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома | 1,6669 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 4 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2 с сохранением его в измененных границах |
| ЗУ 2 | 54:35:053625 | Коммунальное обслуживание - котельные | 0,0093 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 4б | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2 |
| ЗУ 3 | 54:35:053625 | Коммунальное обслуживание - котельные; распределительные пункты, газопроводы | 0,0045 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 4а | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2 |
| ЗУ 4 | 54:35:053625 | Коммунальное обслуживание; бытовое обслуживание - котельные; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация;  обеспечение внутреннего правопорядка - объекты для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба | 0,9969 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, з/у 14 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ 5 | 54:35:053625,  54:35:053630 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование - школы | 1,7565 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, з/у 15 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ 6 | 54:35:053625,  54:35:053630 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование - детские ясли; детские сады | 1,0892 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, з/у 15/1 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ 7 | 54:35:053625,  54:35:053695 | Энергетика - объекты гидроэнергетики; тепловые станции и другие электростанции | 1,0640 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 24 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ 8 | 54:35:053630 | Спорт - объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным | 0,4015 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 8 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ 9 | 54:35:053630 | Коммунальное обслуживание - трансформаторные подстанции | 0,0049 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 2а | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2 |
| ЗУ 10 | 54:35:053630,  54:35:053645,  54:35:053695,  54:35:053625 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; коммунальное обслуживание - котельные; трансформаторные подстанции;  среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома | 3,5416 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 22 | Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ11 | 54:35:053630,  54:35:053625,  54:35:053645 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома | 2,1679 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 20 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29711 с сохранением его в измененных границах |
| ЗУ 12 | 54:35:053630 | Коммунальное обслуживание - котельные | 0,0276 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 20а | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29711 |
| ЗУ 13 | 54:35:053630 | Коммунальное обслуживание - трансформаторные подстанции | 0,0044 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 20б | Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29711 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**

**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  точки | Координаты | |
| X | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 477778.01 | 4201346.83 |
| 2 | 477874.69 | 4201262.49 |
| 3 | 477904.85 | 4201236.22 |
| 4 | 478108.27 | 4201058.77 |
| 5 | 478130.88 | 4201039.04 |
| 6 | 478197.89 | 4200980.59 |
| 7 | 477958.32 | 4200705.45 |
| 8 | 477925.49 | 4200667.75 |
| 9 | 477824.07 | 4200551.28 |
| 10 | 477767.39 | 4200543.35 |
| 11 | 477727.48 | 4200578.39 |
| 12 | 477736.92 | 4200753.66 |
| 13 | 477743.86 | 4200826.20 |
| 14 | 477749.71 | 4200887.42 |
| 15 | 477749.74 | 4200887.43 |
| 16 | 477750.26 | 4200893.02 |
| 17 | 477761.19 | 4201073.54 |
| 18 | 477765.11 | 4201138.42 |
| 19 | 477774.42 | 4201292.37 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

